

OGŁOSZENIE Wójta Gminy Radzanów

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65), oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2014r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz. 1490).

Wójt Gminy Radzanów ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej.

Pozycja 1

Nieruchomość zabudowana położona w obrębie **Radzanów** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym **598/1** o powierzchni **0,0277 ha**, w tym B – 0,0277 ha.

Przedmiotowa nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Radzanów przeznaczona jest pod tereny przeznaczone pod obsługę komunikacji samochodowej.

Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta nr KW PL1M/00055463/5 prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Mławie.

Nieruchomość nie posiada obciążeń.

Cena nieruchomości 8.800,00 zł. + 2.024,00 zł (23% VAT-u) = 10.824,00 zł (brutto).

Wadium wynosi 1000,00 zł.

Przetarg na nieruchomość odbędzie się w dniu 28.02.2020r pokój nr 20 w Urzędzie Gminy Radzanów o godz. 10⁰⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie organizatorowi przetargu wadium w podanej wysokości do dnia 24.02.2020r wyłącznie na rachunek:

Bank Spółdzielczy w Raciążu o/Szreńsk nr 55 8233 1014 0007 0120 2011 0004.

O dotrzymaniu wyznaczonego terminu świadczy data wpływu wadium na w/w konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet wpłaty za zakupioną nieruchomość, a pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia aktu notarialnego.

Zamiar sprzedaży w/w nieruchomości był podany do publicznej wiadomości przez 21 dni licząc od dnia 18.12.2019r.

Nieruchomość sprzedawana jest w granicach ewidencyjnych i wytyczenie punktów granicznych może być dokonane na koszt Nabywcy.

Szczegółowych informacji o nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Radzanów tel. /023/ 679-80-33.

Ogłoszenie niniejsze zostało umieszczone w Internecie, oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Radzanowie oraz w Sołectwie Radzanów.

od dnia 22.01.2020r. do dnia 28.02.2020r.

WOJT
mgr Przemysław Pakuszewski