

UCHWAŁA NR XV/ 124/2020
RADY GMINY RADZANÓW
z dnia 23 stycznia 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych na terenie części obrębów geodezyjnych Cegielnia Ratowska, Luszewo i Ratowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r., poz. 1945 ze zm.), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych na terenie części obrębów geodezyjnych Cegielnia Ratowska, Luszewo i Ratowo.
2. Granice obszarów objętych uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Traci moc Uchwała Nr VIII/66/2019 Rady Gminy Radzanów z dnia 26 czerwca 2019r. w sprawie przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych na terenie części obrębu geodezyjnego Luszewo.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radzanów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
Cezary Jurkiewicz

UZASADNIENIE

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem Gminy Radzanów.

Przedmiotowa uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy obrębów geodezyjnych Cegielnia Ratowska, Ratowo oraz Luszewo. Opracowywany obszar został rozszerzony w porównaniu z uchwałą nr VIII/66/2019 Rady Gminy Radzanów z dnia 26 czerwca 2019r. o teren obrębów geodezyjnych Cegielnia Ratowska i Ratowo dlatego należało orzec jak w §2 niniejszej uchwały.

Dokonana przez Wójta Gminy Radzanów analiza, pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla stosownych obszarów. Wążąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustawy o samorządzie gminnym oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne.

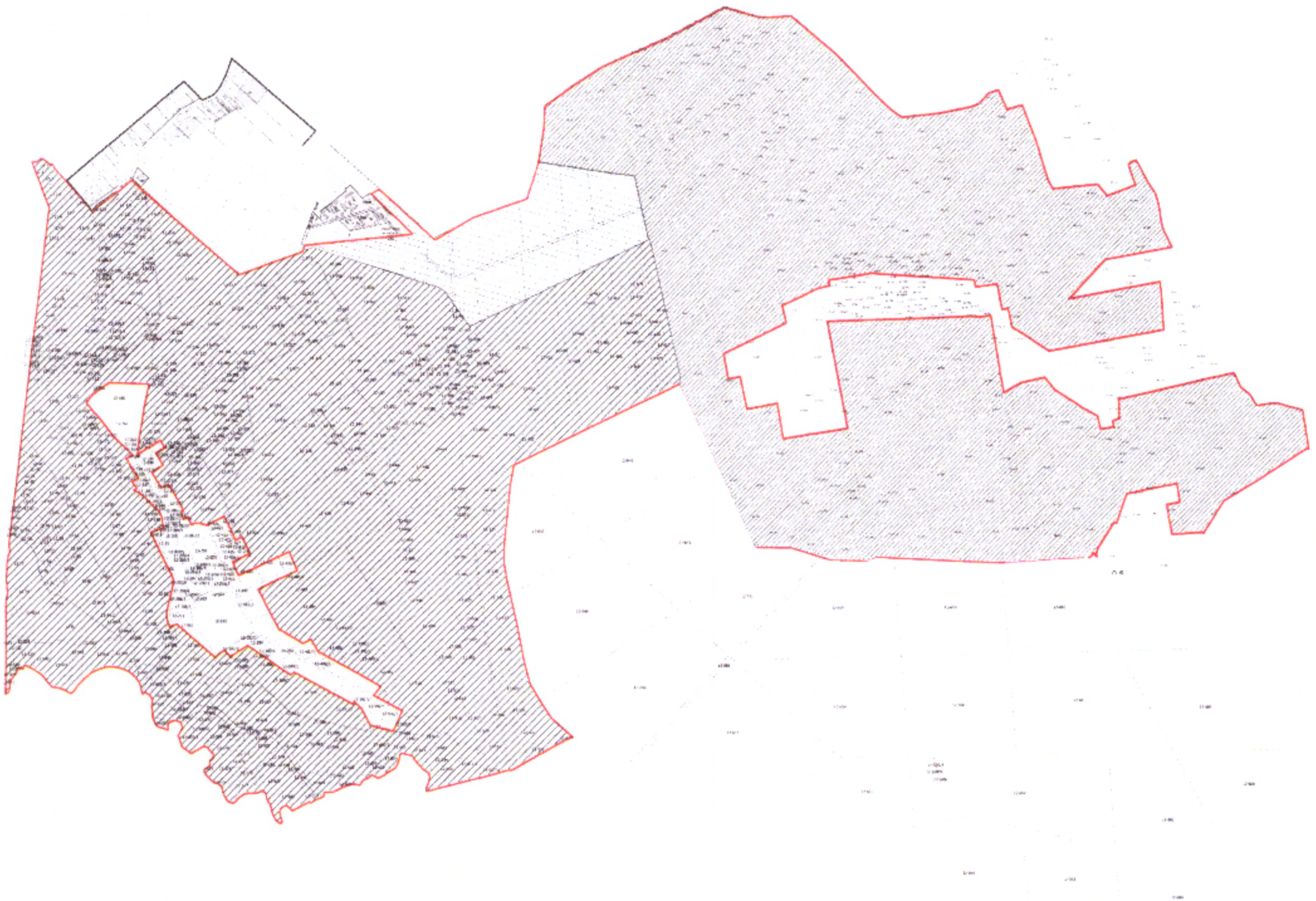
Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy Radzanów względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy. Przyjąć zatem należy, że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Cezary Jurkiewicz



LEGENDA

 GRANICA PLANU



CZĘŚĆ OBRĘBU GEODEZYJNEGO RATOWO, CEGIELNIA RATOWSKA, LUSZEWO

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Cezary Jurkiewicz