

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY RADZANÓW
NA DZIEŃ 31.12.2020r.

Źródłem pozyskiwania nieruchomości na własność gminy jest przede wszystkim nieodpłatne nabycie części mienia ogólnonarodowego w związku z ustawą o samorządzie terytorialnym i ustawą o pracownikach samorządowych. Nabycie mienia następuje z mocy prawa lub na wniosek na podstawie decyzji administracyjnej oraz aktami notarialnymi w obrocie cywilno – prawnym.

W skład mienia komunalnego wchodzi grunty, budynki oraz środki trwale związane z nieruchomościami według stanu na dzień 31.12.2020r. łączna wartość mienia komunalnego wynosi 18.374.443,76 zł, w tym wartość gruntów przyjęto szacunkowo w oparciu o ceny uzyskiwane w obrocie cywilno – prawnym wynosi 1.183.629,31 zł.

Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy wynosi 238,3738 ha z czego 0,97 ha zostało przekazane w wieczyste użytkowanie na rzecz osób fizycznych i prawnych oraz 4,2916 ha znajduje się w trwałym zarządzie szkół, przedszkola i zakładu wodociągów.

W skład nieruchomości stanowiących mienie komunalne wchodzi grunty przeznaczone w planie zagospodarowania gminy na cele nierolnicze tj; działki budowlane, działki pod usługi, handel cele ogólnospołeczne, tereny zieleni i inne o powierzchni ogólnej 42,9948 ha.

Dla wszystkich nieruchomości będących mieniem komunalnym gmina posiada właściwe tytuły prawne.

I. Zwiększenia stanu majątku w okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. łącznie 1.077.716,47 zł:

- przejęcie inwestycji – budowa kanalizacji sanitarnej w Radzanowie (ul. Mławska, ul. Górna) – 592.604,58 zł.
- przejęcie inwestycji – budowa sieci wodociągowej w Radzanowie (ul. Leśna) – 57.650,00 zł.
- montaż solarnych lamp oświetleniowych w miejscowości Radzanów na ulicy Leśnej – 22.000,00 zł.
- przejęcie inwestycji – modernizacja w budynku strażnicy OSP Józefowo – 15.900,00 zł.
- przejęcie inwestycji – budowa chodnika w miejscowości Gradzanowo Zbęskie – 24.969,00 zł.
- przejęcie inwestycji – remont w budynku świetlicy w miejscowości Ratowo (wymiana instalacji elektrycznej) – 12.000,00 zł.
- przejęcie inwestycji – budowa altany ze stołami i ławkami oraz siłowni napowietrznej w miejscowości Luszewo – 25.320,00 zł.
- montaż kamer monitoringu w budynku Urzędu Gminy w Radzanowie – 10.405,20 zł.
- przejęcie inwestycji – przebudowa drogi w miejscowości Bębnówko – 182.743,69 zł.
- przejęcie inwestycji – przebudowa drogi w miejscowości Wróblewo – 131.125,00 zł.
- zakup sprzętu komputerowego – 2999,00 zł.

II. Zmniejszenie stanu majątkowego w okresie od 01.01.2020 do 31.12.2020r. łączna wartość księgowa 650.357,40 zł.

- sprzedano z zasobu gminnego (zamiana) działkę o numerze ewidencyjnym 598/1 o pow. 0,0277 ha położoną w miejscowości Radzanów za kwotę 10.974 – wartość zmniejszenia księgowego 102,82 zł
- przekazanie sieci kanalizacji sanitarnej (ul. Mławska, ul. Górna) Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji w Radzanowie– 592.604,58 zł.
- przekazanie sieci wodociągowej (ul. Leśna) Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji w Radzanowie– 57.650,00 zł.

III. W okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. Gmina Radzanów dokonała remontów bieżących na łączną kwotę 98.988,99 zł:

- budowa przystanku autobusowego w miejscowości Ratowo – 4.000,00 zł.
- budowa przystanku autobusowego w miejscowości Bońkowo Kościelne – 4.399,99 zł.
- remont w budynku świetlicy w miejscowości Bojanowo – 20.000,00 zł.
- remont w budynku strażnicy OSP Gradzanowo Włościańskie – 19.700,00 zł.
- remont w budynku świetlicy w miejscowości Bońkowo Podleśne wraz z zagospodarowaniem terenu działki przy budynku świetlicy – 22.000,00 zł.
- zagospodarowanie terenu działki wraz z umieszczeniem krawężników przy budynku świetlicy w miejscowości Zgliczyn – Glinki - 7.000,00 zł.
- zakup akcesoriów kuchennych do sołectwa Budy Matusy – 3.050,00 zł.
- budowa siłowni napowietrznej w miejscowości Wróblewo – 5.000,00 zł.
- zakup mebli kuchennych do budynku Urzędu Gminy w Radzanowie – 8.000,00 zł.
- zakup nagrzewnicy, stołów i krzeseł do budynku OSP Wróblewo – 5.839,00 zł.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do informacji o stanie mienia komunalnego