

## Zarządzenie Nr 28/2023

### Wójta Gminy Radzanów z dnia 23 maja 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40, 572), art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344) oraz Uchwały Nr XXX/209/2021 Rady Gminy Radzanów z dnia 28.10.2021r. Wójt Gminy Radzanów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego n/w nieruchomości stanowiące własność Gminy Radzanów:

1. Zabudowaną budynkiem poszkolnym nieruchomości położoną w obrębie **Bońkowo Kościelne** oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki o numerach ewidencyjnym **95/5 i 95/6** o powierzchni łącznej **0,6295 ha**, w tym B – 0,0276 ha, Bi – 0,2666 ha, RIVa – 0,3353 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PL1M/00012199/0; wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1. Podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radzanów, a także zamieszcza się na stronie internetowej wyżej wymienionego Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Radzanów, ma stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Radzanów, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie, na terenie którego położona nieruchomość przeznaczona do sprzedaży.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Urzędu Gminy w Radzanowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY RADZANÓW

WÓJT  
mgr Przemysław Pakuszewski

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia  
Wójta Gminy Radzanów Nr 28/2023 z dnia 23.05.2023r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO  
NIEOGRANICZONEGO POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY RADZANÓW**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wartość działki w zł	Forma sprzedaży	Uwagi
1.	95/5 95/6	0,6295 ha	PL1M/00012199/0	Bońkowo Kościelne	Działki o numerach 95/5 i 95/6 w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Radzanów przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Zabudowane budynkiem poszkolnym działki o numerach ewidencyjnych 95/5 i 95/6 o powierzchni łącznej 0,6295 ha, położone w obrębie Bońkowo Kościelne.	<b>185 700 zł</b> + VAT (23%)	Przetarg ustny nieograniczony	

Radzanów dnia 23.05.2023r.

Wykaz wywieszono...*23.05.2023r.*.....

Wykaz zdjęto.....

**WÓJT**  
*Przemysław Pakuszewski*

Radzanów dnia 23.05.2023r.

## O G Ł O S Z E N I E

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344), oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2014r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz.1490).

### Wójt Gminy Radzanów

informuje, że w dniach od **23.05.2023r.** do **19.06.2023r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Radzanów oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej wywieszony jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, obejmującego:

1. **Zabudowaną budynkiem poszkolnym nieruchomość położoną w obrębie Bońkowo Kościelne oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki o numerach ewidencyjnym 95/5 i 95/6 o powierzchni łącznej 0,6295 ha, w tym B – 0,0276 ha, Bi – 0,2666 ha, RIVa – 0,3353 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PL1M/00012199/0.**

Wójt Gminy Radzanów informuje że na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercą.

Osoby zamierzające skorzystać z prawa pierwszeństwa obowiązane są do złożenia wniosku o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

**Ogłoszenie niniejsze zostało umieszczone na stronie <https://radzanow.biuletyn.net/>,  
oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Radzanowie oraz w Sołectwie  
Bońkowo Kościelne.**

**WOJT**  
*mgr Przemysław Pakuszewski*

Otrzymują:

1. Sołtys Sołectwa Bońkowo Kościelne,
2. Tablica Ogłoszeń Urzędu Gminy w Radzanowie,
3. Strona Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Radzanów,
4. A./a.