

**UCHWAŁA Nr LI/377/2023**  
**Rady Gminy Radzanów**  
**z dnia 26 października 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463) Rada Gminy Radzanów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w trybie darowizny na rzecz Gminy Radzanów nieruchomości będących własnością osoby prywatnej, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 117/8 i pow. 0,0810 ha oraz działka o numerze ewidencyjnym 130/1 i pow. 0,0823 ha, położonych w miejscowości Gradzanowo Zbęskie, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr PL1M/00009641/0 przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Mławie z przeznaczeniem na cel publiczny – drogę gminną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radzanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady Radzanów*

*Cezary Jurkiewicz*

## Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Radzanów nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka o numerze 117/8 i pow. 0,0810 ha oraz działka o numerze ewidencyjnym 130/1 i pow. 0,0823 ha położone w miejscowości Gradzanowo Zbęskie dla których Sąd Rejonowy w Mławie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1M/00009641/0, stanowiące własność osoby fizycznej z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej tj. działki o numerze 127/3 stanowiącej własność Gminy Radzanów.

Z protokołu uzgodnień zawartego pomiędzy Gminą Radzanów, a obecnym właścicielem wynika, że wyraża on zgodę na nieodpłatne przekazanie wydzielonej w podziale działki na rzecz gminy Radzanów w celu poszerzenia parametrów drogi gminnej niezbędnej do obsługi komunikacyjnej.

Zgodnie z zasadami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40, 572, 1463, 1688) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Cezary Jurkiewicz