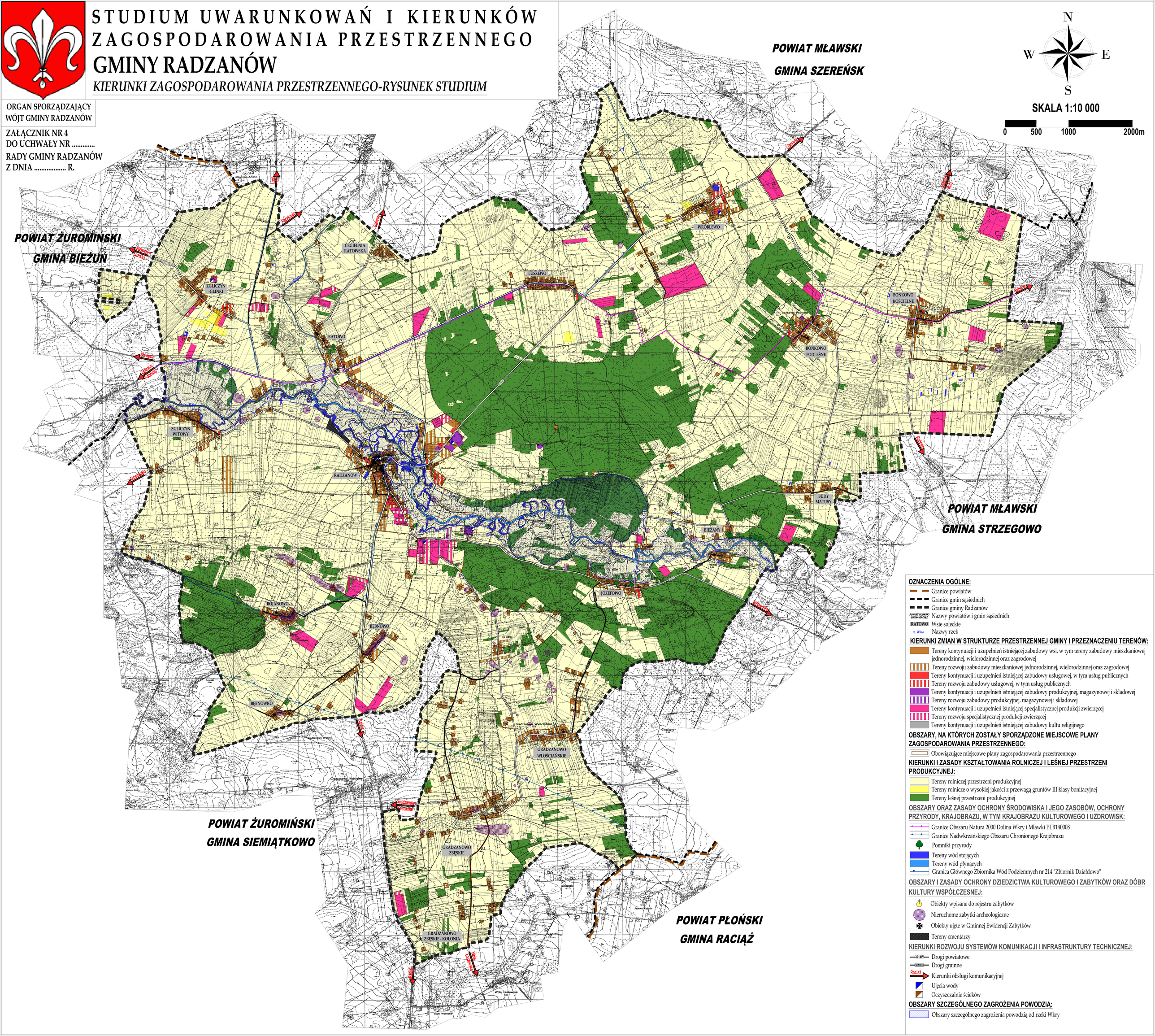
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RADZANÓW

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO-RYSUNEK STUDIUM

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY
WÓJT GMINY RADZANÓW

ZAŁĄCZNIK NR 4
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY RADZANÓW
Z DNIA ..... R.



OZNACZENIA OGÓLNE:

- Granice powiatów
- Granice gmin sąsiednich
- Granice gminy Radzanów
- POWIAT PŁOŃSKI GMINA RACIĄŻ — Nazwy powiatów i gmin sąsiednich
- RATOWO — Wsie sołeckie
- rz. Wkra — Nazwy rzek

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY I PRZEZNACZENIU TERENÓW:

- Tereny kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy wsi, w tym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz zagrodowej
- Tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz zagrodowej
- Tereny kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy usługowej, w tym usług publicznych
- Tereny rozwoju zabudowy usługowej, w tym usług publicznych
- Tereny kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy produkcyjnej, magazynowej i składowej
- Tereny rozwoju zabudowy produkcyjnej, magazynowej i składowej
- Tereny kontynuacji i uzupełnień istniejącej specjalistycznej produkcji zwierzęcej
- Tereny rozwoju specjalistycznej produkcji zwierzęcej
- Tereny kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy kultu religijnego

OBSZARY, NA KTÓRYCH ZOSTAŁY SPORZĄDZONE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

- Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ:

- Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- Tereny rolnicze o wysokiej jakości z przewagą gruntów III klasy bonitacyjnej
- Tereny leśnej przestrzeni produkcyjnej

OBSZARY ORAZ ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY, KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO I UZDROWISK:

- Granice Obszaru Natura 2000 Dolina Wkry i Mławki PLB140008
- Granice Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Pomniki przyrody
- Tereny wód stojących
- Tereny wód płynących
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 214 "Zbiornik Działdowo"

OBSZARY I ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:

- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Nieruchome zabytki archeologiczne
- Obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków
- Tereny cmentarzy

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- 3014W — Drogi powiatowe
- 230604 — Drogi gminne
- Raciąż — Kierunki obsługi komunikacyjnej
- Ujęcia wody
- Oczyszczalnie ścieków

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ:

- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Wkry