

**INFORMACJA**  
**O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY RADZANÓW**  
**NA DZIEŃ 31.12.2019r.**

Źródłem pozyskiwania nieruchomości na własność gminy jest przede wszystkim nieodpłatne nabycie części mienia ogólnonarodowego w związku z ustawą o samorządzie terytorialnym i ustawą o pracownikach samorządowych. Nabycie mienia następuje z mocy prawa lub na wniosek na podstawie decyzji administracyjnej oraz aktami notarialnymi w obrocie cywilno – prawnym.

W skład mienia komunalnego wchodzi grunty, budynki oraz środki trwale związane z nieruchomościami według stanu na dzień 31.12.2019r. łączna wartość mienia komunalnego wynosi 17.684.422,14 zł, w tym wartość gruntów przyjęto szacunkowo w oparciu o ceny uzyskiwane w obrocie cywilno – prawnym wynosi 1.187.929,31 zł.

Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy wynosi 239,7452 ha z czego 0,97 ha zostało przekazane w wieczyste użytkowanie na rzecz osób fizycznych i prawnych oraz 4,2916 ha znajduje się w trwałym zarządzie szkół, przedszkola i zakładu wodociągów.

W skład nieruchomości stanowiących mienie komunalne wchodzi grunty przeznaczone w planie zagospodarowania gminy na cele nierolnicze tj; działki budowlane, działki pod usługi, handel cele ogólnospołeczne, tereny zieleni i inne o powierzchni ogólnej 42,9948 ha.

Dla wszystkich nieruchomości będących mieniem komunalnym gmina posiada właściwe tytuły prawne.

**I. Zwiększenia stanu majątku w okresie od 01.01.2019r. do 31.12.2019r. łącznie 1.005.180,50 zł:**

- wykonanie Otwartej Strefy Aktywności w miejscowości Radzanów – 126.479,00 zł.
- wykonanie Otwartej Strefy Aktywności w miejscowości Bońkowo Podleśne – 117.979,00 zł.
- montaż solarnych lamp oświetleniowych w miejscowości Zgliczyn-Glinki – 10.999,99 zł.
- przejęcie inwestycji – remont budynku strażnicy OSP Bońkowo Kościelne – 25.000,00 zł.
- przejęcie inwestycji – wymiana ogrodzenia przy strażnicy OSP Wróblewo – 20.000,00 zł.
- przejęcie inwestycji – wymiana drzwi garażowych w strażnicy OSP Radzanów – 11.500,00 zł.
- przejęcie inwestycji – budowa altany w miejscowości Gradzanowo Zbęskie – 18.000,00 zł.
- przejęcie inwestycji – budowa garażu przy budynku strażnicy OSP Gradzanowo Włościańskie – 25.000,00 zł.
- przejęcie inwestycji – przebudowa drogi w Zgliczynie-Glinkach – 200.194,18 zł.
- przejęcie inwestycji – wykonanie nawierzchni asfaltowej w Bieżanach – 46.982,93 zł.
- przejęcie inwestycji – wykonanie nawierzchni asfaltowej w Józefowie – 90.180,65 zł.

- przejęcie inwestycji – remont nawierzchni asfaltowej w Gradzanowie Zbęskim – 55.153,20 zł.
- zakup samochodu Volkswagen Transporter T5 – 29.068,00 zł.
- zakup kosiarki jezdnej Solo by Alko T16-95.6 HD V2 – 14.999,04 zł.
- sprzęt komputerowy – 7244,70 zł
- przejęto do zasobu gminnego (zamiana) działkę o numerze ewidencyjnym 511/2 o powierzchni 0,3860 ha. położoną w miejscowości Józefowo o wartości – 13.300 zł.

II. Zmniejszenie stanu majątkowego w okresie od 01.01.2019 do 31.12.2019r. łączna wartość księgowa 156.161,45 zł.

- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – działki o numerach ewidencyjnych 272/1, 276/3, 275/4 położone w miejscowości Radzanów – wartość zmniejszenia księgowego - 116.799,99 zł.
- oddano z zasobu gminnego (zamiana) działkę o numerze ewidencyjnym 72 o pow. 1,0500 ha położoną w miejscowości Budy Matusy o wartości 16.300 – wartość zmniejszenia księgowego - 3.570,00 zł
- zdemontowanie zestawu zabawowego z placu zabaw w miejscowości Radzanów – wartość zmniejszenia księgowego – 35.791,46 zł.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do informacji o stanie mienia komunalnego