

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Radzanów**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Radzanów
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 130378373
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Plac Piłsudskiego 26
- 1.4.2.) Miejscowość:** Radzanów
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 06-540
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL922 - Ciechanowski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 23 679 80 33-35
- 1.4.8.) Numer faksu:** 23 679 80 33 wew. 31
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@radzanow.com
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** radzanow.com
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3d33b426-2c05-11ec-b885-f28f91688073
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00030965/01
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2022-01-21 17:00

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

**3.1.) Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

**3.2.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**3.2.1.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00155404/01

**3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego**

**ze środków Unii Europejskiej:**

Tak

**3.4.) Nazwa projektu lub programu:**

Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020; Działanie 4.2. Efektywność Energetyczna, Typ projektów: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej nr PMA.04.02.00-IP.01-14-104/20.

**3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**3.6.) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Radzanów

**Umowa dla części nr 1****3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Część pierwsza zamówienia dotyczy budynku Gminnego Ośrodka Kultury (GOK) w Radzanowie ul. Mławska 4, 06-540 Radzanów i obejmuje:

## a) Roboty sanitarne:

~ Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem nowego kotła gazowego kondensacyjnego, wymiana instalacji, izolacja przewodów, wymiana starych grzejników na nowe płytowe oraz montaż zaworów termostatycznych przy grzejnikach o działaniu proporcjonalno-całkującym PI z funkcjami adaptacyjną i optymalizującą, zastosowanie urządzeń komunikujących się w protokołach Modbus, Mbus, BACnet i zastosowanie automatyki obejmującej adaptację systemu do specyfiki obiektu w obszarze m.in. obniżenia nocnego oraz tygodniowego dopasowanego.

~ Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej poprzez wymianę źródła ciepła na dwufunkcyjny kocioł gazowy kondensacyjny, wymiana instalacji c.w.u.

## b) Roboty budowlane:

~ Ocieplenie stropodachu warstwą styropianu laminowanego papą o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,040$  W/mK.

~ Demontaż luxferów i wstawienie okna zewnętrznego o współczynniku przenikania ciepła  $U=0,9$  W/m<sup>2</sup>K.

~ Wymiana okien zewnętrznych na nowe o współczynniku  $U = 0,9$  W/m<sup>2</sup>K.

~ Wymiana drzwi zewnętrznych na nowe o współczynniku przenikania ciepła  $U = 1,3$  W/m<sup>2</sup>K.

## c) Roboty elektryczne:

~ Modernizacja instalacji oświetlenia: wymiana opraw oświetleniowych na nowe oprawy LED.

~ Wymiana rozdzielnic elektrycznej głównej wraz z opomiarowaniem.

~ Montaż instalacji fotowoltaicznej na potrzeby własne budynku.

**3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane****3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

#### **SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2021-09-30

**4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2021-11-30

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** M. R. Properties Sp. z o. o.

**4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:** 1. Comfort-Therm Łukasz Krawczyk, 2. Comfort-Therm Sp. z o. o.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 366122627

**4.3.3.) Ulica:** Czerniakowska 145, lok. 1/B35

**4.3.4.) Miejscowość:** Warszawa

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 00-453

**4.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 427000,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2021/BZP 00231061/01

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2021-11-30

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 0

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 427000,00 PLN

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie:** Tak

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie**

**wymagania:**

nie dotyczy