

# PROJEKT BUDOWLANY

## I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		GMINA RADZANÓWPLAC PIŁSUDSKIEGO 26 06-540 RADZANÓW			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Zagospodarowanie terenu w Radzanowie - część dz.ewid. 657 - na cele rekreacyjno sportowe – tor pumptrack			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: Radzanów Plac Piłsudskiego Kategoria obiektu budowlanego: IV,VIII,XXII,XXVI			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: 141304_2 Radzanów Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0011 Radzanów Numery działek ewidencyjnych: 657			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	tech. bud. Józef Górecki upr. 84/86	Specjalność: do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i Konstrukcyjno-budowlanej	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	07.2023r	
Projektant	mgr inż. Piotr Pakieła MAZ/0452/POOS/08 MAZ/0205/PBD/17	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych ORAZ do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej	BRANŻA SANITARNA I DROGOWA	07.2023r	

Niniejsze opracowanie zawiera ... ponumerowanych stron [Data opublikowania]

## Spis treści

# I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A/ Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

B/ stwierdzenie przygotowania zawodowego projektantów

C/ Zaświadczenie z Izby Inżynierów Projektantów

## OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	11
2. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	11
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU .....	11
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU .....	11
4.1. Projektowane roboty rozbiórkowe .....	11
4.2. Projektowana wycinka krzewów i podcięcie drzew .....	12
4.3. Projektowane nawierzchnie .....	12
4.4. Projektowane elementy małej architektury .....	14
4.5. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanym .....	17
4.6. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków .....	17
4.7. Układ komunikacyjny .....	17
4.8. Sposób dostępu do drogi publicznej .....	17
4.9. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu .....	17
4.10. Ukształtowanie terenu i układ zieleni .....	18
5. BILANS TERENU .....	18
6. INFORMACJE I DANE .....	19
6.1. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego .....	19
6.2. Informacja czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt są wpisane do rejestru zabytków .....	19
6.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę .....	19
6.4. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska .....	19
6.5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej .....	20
6.6. Obszar oddziaływania obiektu .....	21
6.6.1. Otoczenie projektowanej działki .....	21
6.6.2. Oddziaływania przedmiotowej inwestycji na tereny sąsiednie .....	21
6.6.3. Wpływ na środowisko i użytkowników .....	22
6.6.4. Posadowienie obiektu .....	22
CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	23

## **II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

### **OPIS PROJEKTU ARCH-BUD**

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	26
2. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	26
3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	26
4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU .....	27
5. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITETONICZNA .....	27
6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	27
7. OPINIA GEOTECHNICZNA .....	27
8. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄC WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE .....	28
8.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość i sposób odprowadzania ścieków .....	28
8.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych .....	29
8.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów .....	29
8.4. Emisja hałasu oraz wibracji .....	29
8.5. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan .....	30
8.6. Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczające lub eliminujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze .....	30
8.7. Warunki ochrony przeciwpożarowej .....	30
CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	31

## **III. ZAŁĄCZNIKI**

# OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW, ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW, KOPIE UPRAWNIENÍ

Sierpc,

**Józef Kazimierz Górecki**

.....  
(imię i nazwisko)

**09-200 Sierpc**

.....  
(kod pocztowy)

**ul. Bema 13**

.....  
(ulica)

-

## OŚWIADCZENIE

W świetle art. 20 ust.4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. poz.1186 z 2019 r. z p.zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

**Zagospodarowanie terenu w Radzanowie - część dz.ewid. 657 - na cele rekreacyjno sportowe – tor pumptrack** zlokalizowaną w miejscowości:  
Radzanów

Inwestor: GMINA RADZANÓW, PLAC PIŁSUDSKIEGO 26; 06-540 RADZANÓW

na działce (działkach)\* o nr ewidencyjnym gruntu: 657

o sporządzeniu projektu budowlanego , zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno- budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

**architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej**

.....  
(pieczęć i podpis)

Sierpc,

**Piotr Pakieła**

.....  
(imię i nazwisko)

**09-200 Sierpc**

.....  
(kod pocztowy)

**ul. Staszica 97**

.....  
(ulica)

-

## OŚWIADCZENIE

W świetle art. 20 ust.4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. poz.1186 z 2019 r. z p.zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

**Zagospodarowanie terenu w Radzanowie - część dz.ewid. 657 - na cele rekreacyjno sportowe – tor pumptrack**

zlokalizowaną w miejscowości: Radzanów

Inwestor: GMINA RADZANÓW, PLAC PIŁSUDSKIEGO 26; 06-540 RADZANÓW

na działce (działkach)\* o nr ewidencyjnym gruntu: 657

o sporządzeniu projektu budowlanego , zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno- budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

**inżynierskiej drogowej**

.....  
(pieczęć i podpis)

Nr ewid. 84/86

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 1, ----- i § 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, lit. ----- rozporządzenia  
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodziel-  
nych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

Obywatel JÓZEF KAZIMIERZ GORECKI

technik budowlany

urodzon y dnia 24 stycznia 1946 r. w Sierpcu

o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-  
budowlanej upoważniające do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.-



Urząd Wojewódzki  
mjr inż. arch. Stanisław Żurawski

WZIER  
04/86  
15 10 86





Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. MAZ/7131/981/16 /D

Warszawa, dnia 30 czerwca 2017 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz § 10 i 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym.

**Pan mgr inż. Piotr Pakieła**  
**ur. dnia 31 marca 1977 roku w Płocku**  
**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny MAZ/0205/PBD/17**  
**do projektowania**  
**w specjalności inżynierskiej drogowej**  
**bez ograniczeń**

#### UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

#### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. ....

mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka .....



Uprawnienia budowlane nadane

**Panu mgr inż. Piotrowi Pakiela  
ur. dnia 31 marca 1977 roku w Płocku**

**numer ewidencyjny MAZ/0205/PBD/17  
do projektowania  
w specjalności inżynierskiej drogowej  
bez ograniczeń**

upoważniają do:

I. w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
  - droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
  - droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;

II. w specjalności inżynierskiej drogowej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

**Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. ....

mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka .....



Otrzymują:

1. Pan Piotr Pakiela  
ul. Stawica 97  
09-200 Sierpc
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego





**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**MAZ-HQN-FDP-EBN \***

Pan **JÓZEF KAZIMIERZ GÓRECKI** o numerze ewidencyjnym **MAZ/BO/6504/01**  
adres zamieszkania ul. BEMA 13, 09-200 SIERPC  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-30 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.C.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
MAZ-7RB-TAP-XHA \*

Pan PIOTR PAKIEŁA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0255/09  
adres zamieszkania ul. LIPOWA 7, PIASKI, 09-200 SIERPC  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-31 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450] dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



# I. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## 1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu w Radzanowie na terenie działki o nr ewid. 657 położonej w miejscowości Radzanów, gmina Radzanów. Inwestycja swoim zakresem obejmuje budowę małej architektury - ławek, koszy oraz toru pumptrack.

W zamierzeniu planuje się wykonanie niwelacji terenu oraz wysiewu traw.

Całość prac zostało pokazanych na Projekcie Zagospodarowania Terenu.

## 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Umowa z Zamawiającym
- Wypis z MPZP
- Obowiązujące Polskie Normy i przepisy budowlane

## 3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Działka o nr ewidencyjnych 657 obecnie jest użytkowana jako teren rekreacyjno sportowy. Na terenie inwestycji jest w trakcie realizacji budowa boiska sportowego do piłki nożnej. Teren inwestycji ma dostęp do drogi publicznej gminnej. Działka nie jest uzbrojona w media.

## 4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

### 4.1. Projektowane roboty rozbiórkowe

Brak

### 4.2. Projektowana wycinka krzewów i podcięcie drzew

Na terenie inwestycji znajdują się liczne krzewy kolidujące z zagospodarowaniem terenu. Należy je wyciąć i usunąć korzenie z terenu zielonego.

### 4.3. Projektowane nawierzchnie

#### - *nawierzchnia toru pumptrack*

\* nawierzchnia z betonu asfaltowego AC 8S KR 1-2 50/70

\* podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mech. o uziarnieniu 0/31,5 mm - 15 cm

\* podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mech. o uziarnieniu 0/63 mm - 15 cm

### **- nawierzchnia drogi dojazdowej**

- \* nawierzchnia z kostki betonowej gr 8 cm
- \* podsypka cementowo-piaskowa (1:4) - 3 cm
- \* podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mech. o uziarnieniu 0/31,5 mm - 15 cm
- \* podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem Rm 1,5MPa - 15 cm

### **- nawierzchnia trawiasta**

Pod wysiew trawy należy zastosować 15 cm humusu. Nasiona traw najczęściej występują w postaci gotowych mieszanek z nasion różnych gatunków. Gotowa mieszanka traw powinna mieć oznaczony procentowy skład gatunkowy, klasę, numer normy wg, której została wyprodukowana zdolność kiełkowania.

Do założenia trawnika z siewu potrzebujemy ok. 2,8 kg nasion na 100m<sup>2</sup>.

Skład mieszanki (lub inny podobny):

- Wiechlina łąkowa Sunbeam/Evora 5%
- Życica trwała Bokser 45%
- Życica trwała Esquire 20%
- Kostrzewa czerwona rozłogowa Rossinante 10%
- Kostrzewa czerwona rozłogowa Maxima 10%
- Kostrzewa czerwona rozłogowa Corail 10%

Zakładanie trawnika z siewu:

- Siew należy wykonać w bezwietrzny dzień, najlepiej wiosną oraz najpóźniej do połowy września,
- Tydzień przed siewem, należy zastosować nawóz startowy w ilości 3kg na 100m<sup>2</sup>
- Oczyszczamy teren pod trawnik z gruzu, zanieczyszczeń i chwastów, korzeni chwastów wieloletnich, karp drzew i starych roślin
- Należy, obniżyć teren w stosunku do urządzenia o 3-5cm, i nawieść warstwę ziemi urodzajnej,
- Teren starannie wyrównujemy i plantujemy,
- Przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim a potem wałem – kolczatka lub zagrabić,
- Nasiona należy dzielić na pół, i rozsiewać metodą na krzyż – pozwoli to osiągnąć równomierne pokrycie terenu trawnikiem,
- Przykrywamy nasiona przez zmieszanie ich z ziemią za pomocą grabi lub wału kolczatki
- Podlewamy obficie trawnik, tak, aby woda podsiąkła na głębokość 6-7cm.
- Aby trawnik się przyjął, należy pilnować stałej wilgotności podłoża. Z tego względu, w bezchmurne, słoneczne dni, przez okres 18 dni, należy podlewać, a właściwie zraszać trawnik, rano i wieczorem. Należy pilnować, aby nasiona były wilgotne i żeby woda podsiąkła na głębokość 4-5cm. W przypadku wyjątkowo suchej i ciepłej pogody, należy zwiększyć zraszanie trawnika do 3 razy na dzień.

- Pierwsze koszenie po siewie, należy wykonać, gdy źdźbła osiągną wys. 8-12cm, kosimy do wysokości 5-6cm, delikatnie, tak, aby nie powrywać źdźbeł roślin.

#### 4.4. Projektowane elementy małej architektury

##### a/ ławki parkowe

Montowane na stałe do betonowego fundamentu. Długość ławki 178 cm, szerokość 40 cm. Konstrukcja stalowa, siedzisko i oparcie drewniane.



##### b/ kosze na śmieci

Konstrukcja cynkowana według normy PN-EN ISO 1460:2001 i malowana proszkowo według normy PN-EN ISO 12944-4:2018-02.

Konstrukcja stalowa malowana proszkowo na kolor RAL 7016.

Wkład z blachy ocynkowanej z popielnicą.



#### **4.5. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanym**

Przyłącza – brak konieczności wykonania

#### **4.6. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Z uwagi na charakter inwestycji – nie dotyczy

#### **4.7. Układ komunikacyjny**

Teren inwestycji jest terenem otwartym. Teren przylega do drogi gminnej

#### **4.8. Sposób dostępu do drogi publicznej**

Teren na którym jest realizowana inwestycja poprzez swoje ukształtowanie w każdym punkcie jest skomunikowany z drogami publicznymi.

#### **4.9. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Nie dotyczy

#### **4.10. Ukształtowanie terenu i układ zieleni**

Teren przy pumptrack zostanie ukształtowany w celu nadania projektowanych wysokości i spadków podłużnych toru rowerowego.

Poziom terenu inwestycji pozostanie bez zasadniczych zmian z uwagi na istniejące przyległe zagospodarowanie.

Projektowane ukształtowanie terenu działki nie zmienia kierunku naturalnego spływu wód opadowych.

### **5. BILANS TERENU**

Powierzchnia inwestycji:

Powierzchnia zabudowy: nie dotyczy

Powierzchnia utwardzenia:

- *nawierzchnia toru rowerowego – 331,9 m<sup>2</sup>*

- *nawierzchnia drogi rowerowej– 70,40 m<sup>2</sup>*

Łącznie: **402,3 m<sup>2</sup>** – co stanowi 1,11 % terenu inwestycji

Powierzchnia biologicznie czynna:

Pozostała część działki – co stanowi 98,89 % terenu działki

### **6. INFORMACJE I DANE**

#### **6.1. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z**



## **aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy**

Teren oznaczony w MPZP 62U teren zabudowy usługowej oraz 22KDW wewnętrzna droga dojazdowa.

Na tym terenie zakazuje się podziału na działki.

Uciążliwości planowanych obiektów winny zamykać się w granicach wyznaczonych dla nich terenów.

### **6.2. Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków z zakresu ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 z późniejszymi zmianami). Działki stanowiące teren inwestycji nie są położone na terenie wpisanym do rejestru zabytków.

### **6.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego**

Teren inwestycji nie znajduje się na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2022 r. poz. 1072) ani nie jest położony na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

### **6.4. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia**

Na terenie inwestycji nie występują czynniki zagrażające środowisku. Projektowany obiekt nie będzie oddziaływał negatywnie na środowisko i nie będzie zagrażał higienie i zdrowiu jego użytkowników oraz użytkowników otoczenia obiektu.

Na terenie inwestycji nie występują obszary ograniczonego użytkowania ani strefy uciążliwości.

Teren położony jest w granicach Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu PL.ZIPOP.1393.OCHK.513

Inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający maksymalne ograniczenie oddziaływania na środowisko, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.) oraz z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247).

Planowane zamierzenie nie jest inwestycją wymienioną w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Ingerencja w środowisko naturalne podczas realizacji przedsięwzięcia będzie krótkotrwała i o ograniczonym zasięgu. Do realizacji zostaną użyte materiały z atestami dopuszczającymi je do stosowania.

Nie przewiduje się prowadzenia robót budowlanych polegających na regulacji wód oraz budowie wałów przeciwpowodziowych, a także robót melioracyjnych, odwodnień budowlanych oraz innych robót ziemnych zmieniających stosunki wodne.

#### **6.5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

**Zapotrzebowanie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru** – nie dotyczy

**Drogi pożarowe** – dla terenu inwestycji nie jest wymagana droga pożarowa zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie zapotrzebowania w wodę i dróg przeciwpożarowych.

#### **6.6. Obszar oddziaływania obiektu**

ustawy z dn. 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88..).

Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- definicja obszaru oddziaływania – Art. 3. 20) Ustawy prawo budowlane z 7 lipca 1994
- obowiązki projektanta – Art.34 ust.3 pkt. 1e Ustawy prawo budowlane z 7 lipca 1994
- zawartość Projektu Zagospodarowania – §6 Rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- informacja o obszarze oddziaływania obiektu – §13a Rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

**Informuje się, że obszar oddziaływania obiektu:**

**Zagospodarowanie terenu w Radzanowie - część dz.ewid. 657 - na**

**cele rekreacyjno sportowe – tor pumptrack  
mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.**

**6.6.1. Otoczenie projektowanej inwestycji stanowią działki**

Lp	obręb	nr działki	Fukcja terenu
1	0011	657	działka usługowa
2	0011	650	działka drogowa

**6.6.2. Oddziaływania przedmiotowej inwestycji na tereny sąsiednie**

Projektowana inwestycja nie będzie miała wpływu na istniejące zainwestowanie na terenach przyległych do terenu, na którym inwestycja ma powstać.

Stwierdza się brak ograniczenia w zagospodarowaniu i korzystaniu z terenów sąsiednich. Przedmiotowe zamierzenie budowlane nie wprowadza ograniczenia nieruchomości sąsiednich w zagospodarowaniu terenu i korzystania z terenów sąsiednich wynikające z konkretnego przepisu prawa. Jest to przedsięwzięcie, którego uciążliwość mierzona zgodnie z przepisami odrębnymi nie przekracza swym zasięgiem granic własności terenu, zatem obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany (dz. nr ew. **657**).

Przesłanianie i zacienianie budynków i terenów: nie występuje.

**6.6.3. Wpływ na środowisko i użytkowników**

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko i na użytkowników.

Na terenie nie będą występować zanieczyszczenia gazowe.

Teren jest położony na obszarze, dla którego nie są przekroczone poziomy promieniowania jonizującego i pola elektromagnetycznego. Urządzenia wykonane będą z materiałów spełniających szczegółowe wymagania dotyczące promieniotwórczości i nie będzie stanowił zagrożenia dla użytkowników obiektu, sąsiadów oraz nie wpłynie negatywnie na środowisko. Na działce objętej opracowaniem nie występuje nadmierny hałas i drgania.

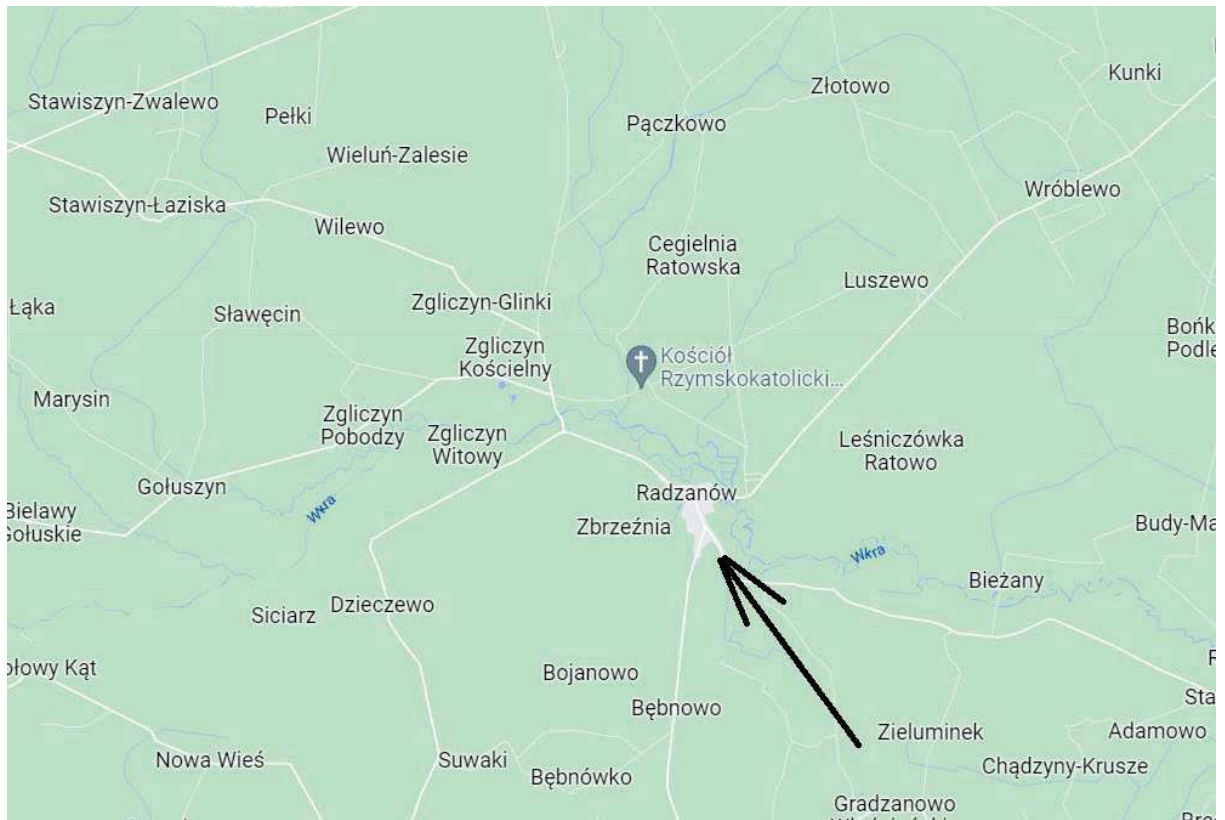
Na działce nie występują wody powierzchniowe a wody podziemne nie zostaną naruszone.

**6.6.4. Posadowienie obiektu**

Obiekt zaliczono do I KATEGORII GEOTECHNICZNEJ w prostych warunkach gruntowo-wodnych.

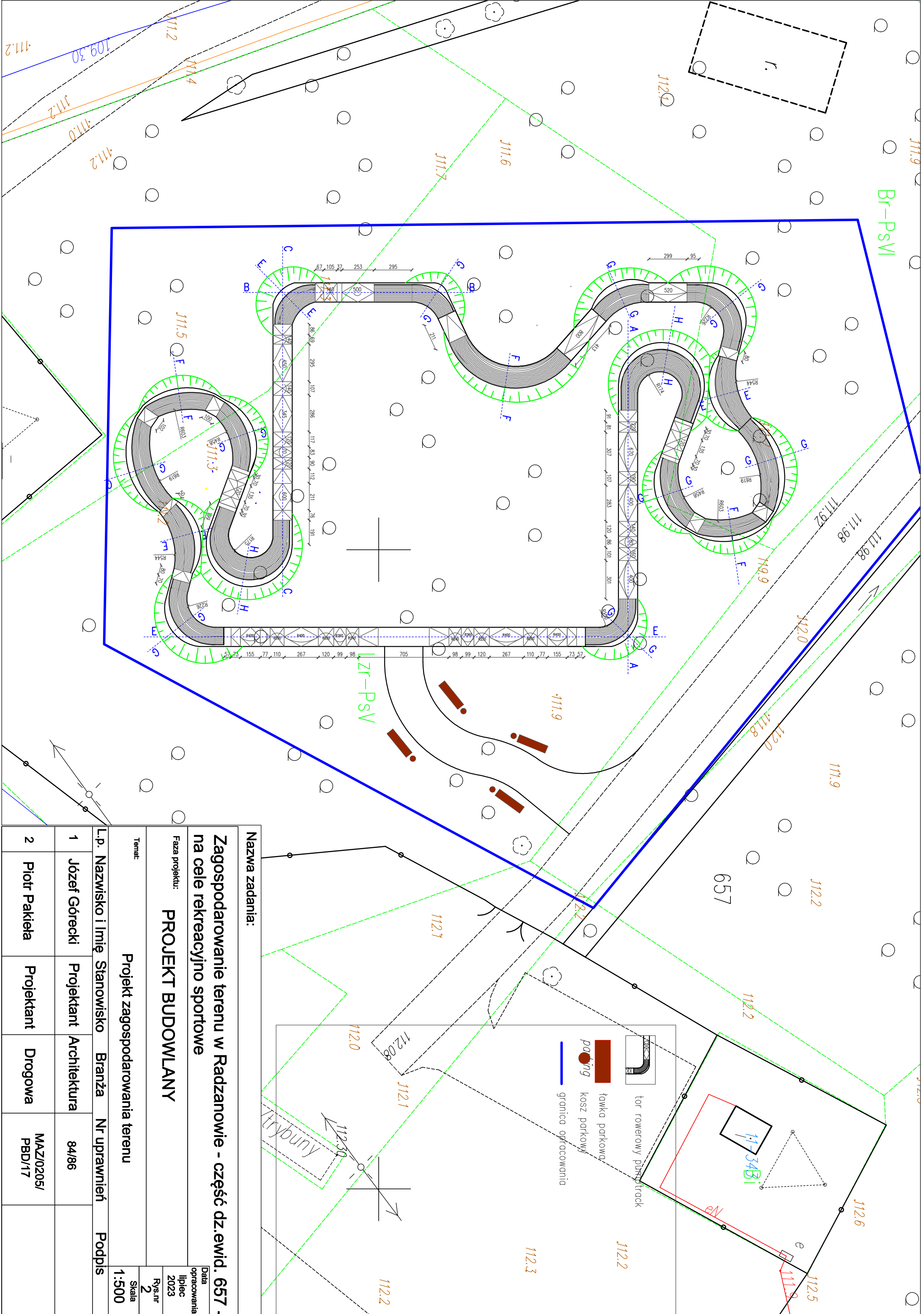
# **CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

- |   |                         |        |
|---|-------------------------|--------|
| 1 | Orientacja              | 1:5000 |
| 2 | Zagospodarowanie terenu | 1:500  |



Rys nr 1  
Orientacja





<b>Nazwa zadania:</b>			
<b>Zagospodarowanie terenu w Radzanowie - część dz.ewid. 657 - na cele rekreacyjno sportowe</b>			
<b>Faza projektu:</b>			
<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>			
<b>Temat:</b>			
<b>Projekt zagospodarowania terenu</b>			
<b>L.p.</b>	<b>Nazwisko i Imię Stanowisko</b>	<b>Branża</b>	<b>Nr uprawnień</b>
1	Józef Górecki	Projektant	Architektura
2	Piotr Pakieła	Projektant	Drogowa
			<b>Podpis</b>
			<b>MAZ/0205/ PBD/17</b>
<b>Data opracowania:</b>			
lipiec 2023			
<b>Rys.nr</b>			
2			
<b>Skala</b>			
1:500			

## II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR		<b>GMINA RADZANÓW</b> <b>PLAC PIŁSUDSKIEGO 26</b> <b>06-540 RADZANÓW</b>			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>Zagospodarowanie terenu w Radzanowie - część dz.ewid. 657 - na cele rekreacyjno sportowe – tor pumptrack</b>			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		<b>Miasto: Radzanów</b> <b>Plac Piłsudskiego</b> <b>Kategoria obiektu budowlanego: VIII</b>			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: 141304_2 Radzanów</b> <b>Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0011 Radzanów</b> <b>Numery działek ewidencyjnych: 657</b>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	<b>tech. bud. Józef Górecki</b> <i>upr. 84/86</i>	<i>Specjalność: do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i Konstrukcyjno-budowlanej</i>	<b>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA</b>	07.2023r	
Projektant	<b>mgr inż. Piotr Pakieła</b> MAZ/0452/POOS/08 MAZ/0205/PBD/17	<b>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</b> <b>ORAZ</b> <b>do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej</b>	<b>BRANŻA SANITARNA I DROGOWA</b>	07.2023r	

# OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

## 1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu w Radzanowie na terenie działki o nr ewid. 657 położonej w miejscowości Radzanów, gmina Radzanów. Inwestycja swoim zakresem obejmuje budowę małej architektury - ławek, koszy oraz toru pumptrack. W zamierzeniu planuje się wykonanie niwelacji terenu oraz wysiewu traw. Całość prac zostało pokazanych na Projekcie Zagospodarowania Terenu.

## 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Umowa z Zamawiającym
- Wypis z MPZP
- Obowiązujące Polskie Normy i przepisy budowlane

## 3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany obiekt to Przebudowa Rynku w centrum miejscowości Radzanów.

Kategoria obiektów budowlanych VIII

- VIII – inne

## 4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotowy obiekt to obiekt użyteczności publicznej – boisko sportowe – teren rekreacyjno sportowy. Planowana inwestycja nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia obiektu. Tor rowerowy będzie służył do rekreacji miejscowej ludności.

Program użytkowy:

- *wykonanie niwelacji terenu i nasypów*
- *wykonanie nawierzchni toru rowerowego*
- *nawierzchnia trawiasta*

## 5. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA

Tor rowerowy to pętla o nawierzchni bitumicznej o zróżnicowanych wysokościach a na łukach rampach tworząc zróżnicowany wysokościowo teren w obrębie przestrzeni publicznej.

Zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z MPZP.

## 6. Charakterystyczne parametry każdego obiektu budowlanego

Powierzchnia utwardzenia:

- nawierzchnia toru rowerowego pumtrack – 332,0 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia toru rowerowego jako dojazd do pumtrack – 70,3 m<sup>2</sup>

## 7. Opinia geotechniczna

- **Podstawa prawna:** Rozporządzenie ministra Transportu, Budownictwa i Administracji Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r., w sprawie ustalenia warunków posadowienia obiektów budowlanych.
- **Inwestor :** GMINA RADZANÓW, PLAC PIŁSUDSKIEGO 26, 06-540 RADZANÓW  
Branża drogowa: mgr inż. Piotr Pakieła, upr. proj. MAZ/0205/PBD/17

### **Zakres prac:**

W celu rozpoznania warunków gruntowo-wodnych wykonano 1 wiercenie do głębokości 2,0 m p.p.t. W trakcie wiercenia na podstawie badań makroskopowych określano rodzaj gruntu zgodnie z normą PN-B-04461:1988.

### **Ustalenia:**

Projektowane obiekty należą do pierwszej kategorii geotechnicznej.

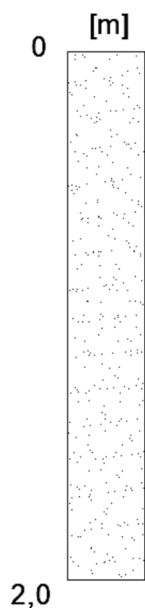
W terenie panują proste warunki gruntowo-wodne.

Warunki gruntowe panujące na terenie inwestycyjnym są jednorodne. W podłożu gruntowym występują grunty nośne. Wydzielono 1 warstwę geotechniczną. Pod warstwą humusu zalegają grunty rzeczne w postaci piasków drobnych w stanie średniozagęszczonym  $I_D=0,5$  o miąższości 3,0 m.

Wartości parametrów geotechnicznych wyznaczono w oparciu o normę PN-81/B03020 wykorzystując metodę B ustalania tych parametrów tj.

Stopień zagęszczenia	$I_D=0,5$
Współczynnik filtracji	$k = 10^{-5} - 10^{-6}$ [m/s]
Ciężar objętościowy	$\gamma = 18,0$ kN/m <sup>3</sup>
Kąt tarcia wewnętrznego	30°
Enometryczny moduł ściśliwości pierwotnej	$M_o=60$ MPa

Woda gruntowa znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia projektowanych obiektów budowlanych.



Karta otworu nr 1

Miejscowość: Radzanów

Wykonał: Piotr Pakieła

Data: 10. 2022 r.

poziom wody grunt.	wilgotność	stan gruntu [m]	głębokość [m]	miałoszość [m]	symbol	Nazwa	barwa
-	-	szg	2,0	2,0	Pd	nasyp piaszczysty	żółty

**8. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

**8.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość i sposób odprowadzania ścieków**  
Z uwagi na charakter i wodotryski – nie dotyczy

**8.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozpręstrzeniania się.**

Przedmiotowy obiekt nie emituje zanieczyszczeń gazowych, zapachowych oraz zanieczyszczeń pyłowych.

**8.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Powstającą w trakcie robót przygotowawczych odpady należy segregować i można składować w ogrodzonym okręgu obrotu placu budowy w sposób wykluczający możliwość negatywnego wpływu na środowisko poprzez zastosowanie odpowiednich przedsięwzięć do tego celu jakimkolwiek.

Wykonywanie robót i tymczasowe składowanie odpadów powinno być zabezpieczone przed przedmiotowym pyłowaniem. Grupa składować udostępniwiająca negatywny wpływ na środowisko globalno-wodno poprzez zastosowanie odpowiednich przedsięwzięć, ogrodzeń i innych środków modyfikacji.

W trakcie prac budowlanych powstaną niewielkie ilości odpadów w postaci opakowań po materiałach budowlanych, pozostałości wyrobów w formie złomu stalowego, gruzu betonowego, drewna budowlanego, kruszyw naturalnych i piasku. Wszelkie odpady powinny być dokładnie zebrane i przewiezione przez jednostki do tego przeznaczone na odpowiednie składowiska odpadów.

#### **8.4. Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pola elektromagnetyczne i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się.**

Pogorszenie klimatu akustycznego na etapie realizacji przedsięwzięcia na terenie inwestycji i terenach bezpośrednio sąsiadujących związane jest z używaniem sprzętu budowlanego.

Prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem należy prowadzić wyłącznie w porze dnia w godz. 6-22. Zaleca się również ograniczyć równoczesną pracę sprzętu emitującego hałas o dużym natężeniu oraz tak zorganizować przejazdy przez tereny zabudowy mieszkaniowej by zminimalizować ich ilość.

Na etapie użytkowym inwestycja nie będzie powodowała nadmiernej uciążliwości związanej z hałasem dla działek sąsiednich.

Budowany obiekt nie jest źródłem wibracji ani form promieniowania.

#### **8.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Wpływ obiektu na powierzchnię ziemi oraz na glebę wystąpi w czasie budowy. Glebę urodzajną w obszarze projektowanych robót należy zebrać w przyzmy na odkład. Konieczna jest bezwzględna ochrona powierzchni ziemi przed zanieczyszczeniami odpadami budowlanymi oraz płynami eksploatacyjnymi z pracujących maszyn budowlanych. Obszar objęty budową, po jej zakończeniu winien być poddany rekultywacji i pokryty ponownie warstwą gleby, a następnie obsiany trawą. W trakcie normalnej eksploatacji obiekt nie ma wpływu na powierzchnię ziemi i glebę.

Realizacja robót i następnie odprowadzenie wód deszczowych z terenu inwestycji nie będzie miało wpływu na pogorszenie stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

#### **8.6. Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczające lub eliminujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane**

Przedmiotowy obiekt zaprojektowano przy założeniu minimalizacji ingerencji w tereny przyległe, w tym środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Zachowane zostały przepisy dotyczące minimalnych odległości od istniejącej zabudowy i lasów. Przewidziano utylizację odpadów powstających w trakcie realizacji inwestycji. Zaprojektowane



rozwiązania pozwalają na utrzymanie obiektów budowlanych w należytej czystości.

#### **8.7. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

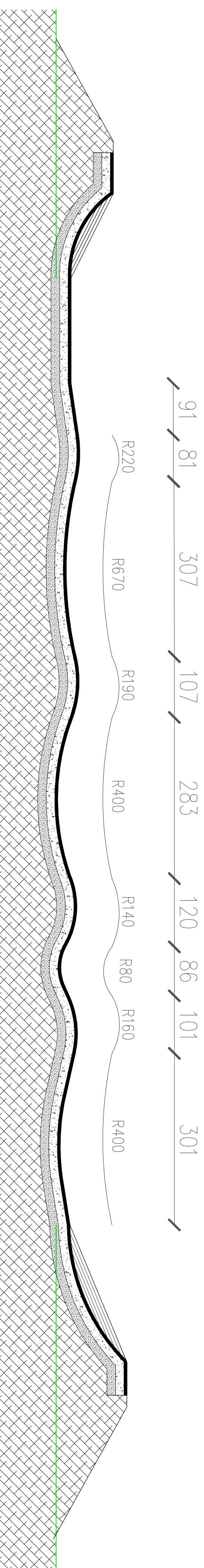
**Drogi pożarowe** – dla terenu inwestycji nie jest wymagana droga pożarowa zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie zapotrzebowania w wodę i dróg przeciwpożarowych.

# **CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU**

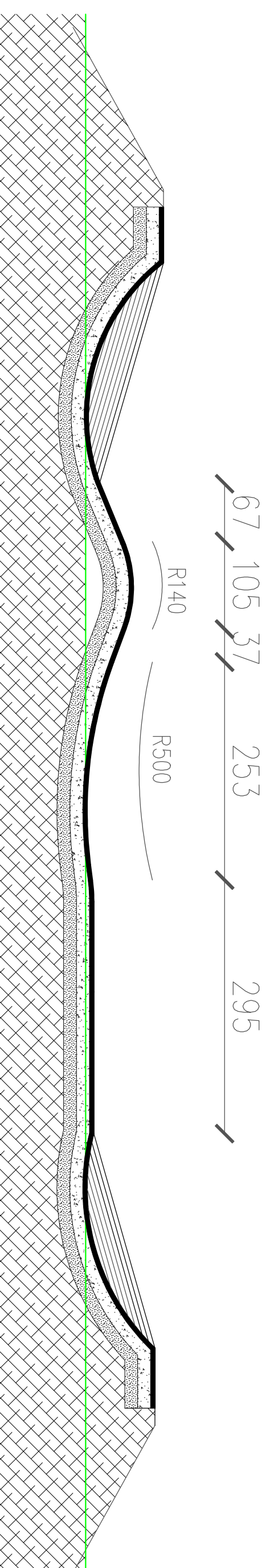
## **ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

3	Przekroje normalne	1:50
4	Przekroje konstrukcyjne	1:50

A — A



B — B



Nazwa zadania:

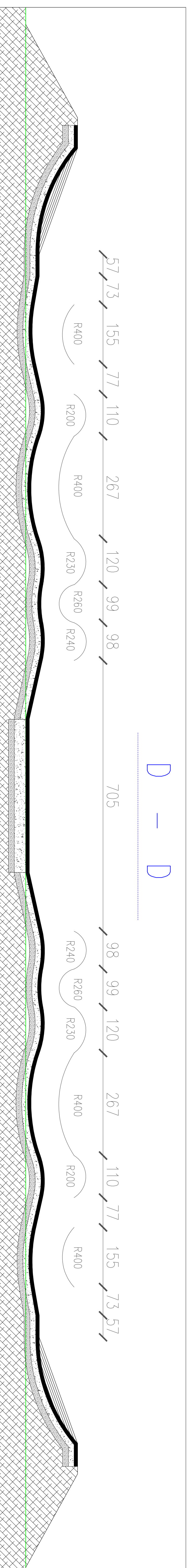
Zagospodarowanie terenu w Radzanowie - część dz.ewid. 657 -  
na cele rekreacyjno sportowe

Faza projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

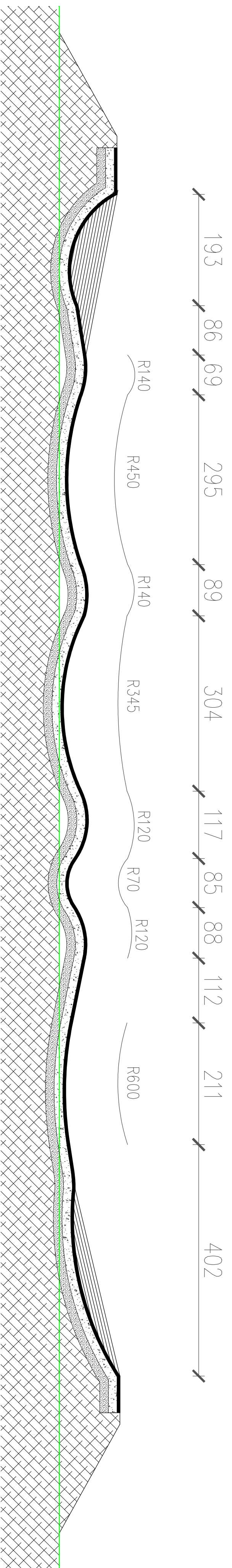
Przekrój normalny toru rowerowego

L.p.	Nazwisko i Imię	Stanowisko	Branża	Nr uprawnień	Podpis
1	Józef Górecki	Projektant	Architektura	84/86	
2	Piotr Pakieła	Projektant	Drogowa	MAZ/0205/ PBD/17	

Data opracowania:  
lipiec 2023  
Rys.nr 3.1  
Skala 1:50



C — C



Nazwa zadania:

Zagospodarowanie terenu w Radzanowie - część dz.ewid. 657 -  
na cele rekreacyjno sportowe

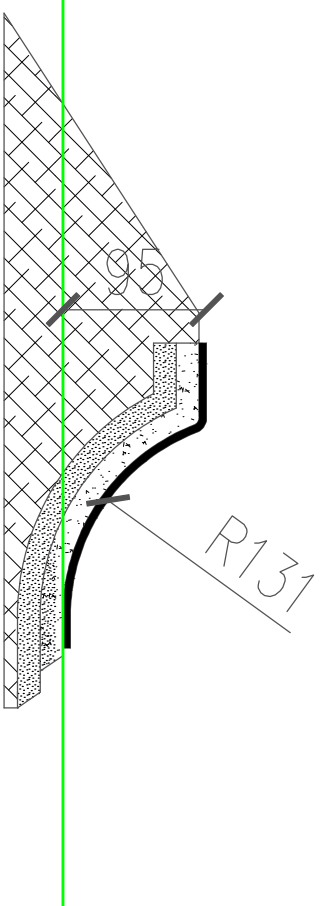
Faza projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

Temat: **Przekrój normalny toru rowerowego**

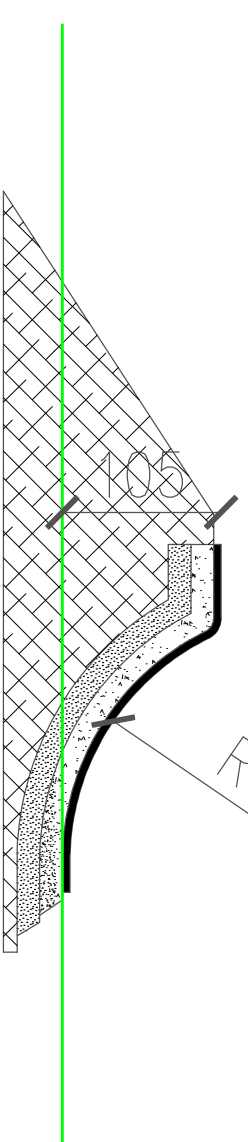
Lp.		Nazwisko i Imię	Stanowisko	Branża	Nr uprawnień	Podpis
1	Józef	Górecki	Projektant	Architektura	84/86	
2	Piotr	Pakieła	Projektant	Drogowa	MAZ/0205/ PBD/17	

Data opracowania: lipiec 2023  
 Rys./ir: 3,2  
 Skala: 1:50

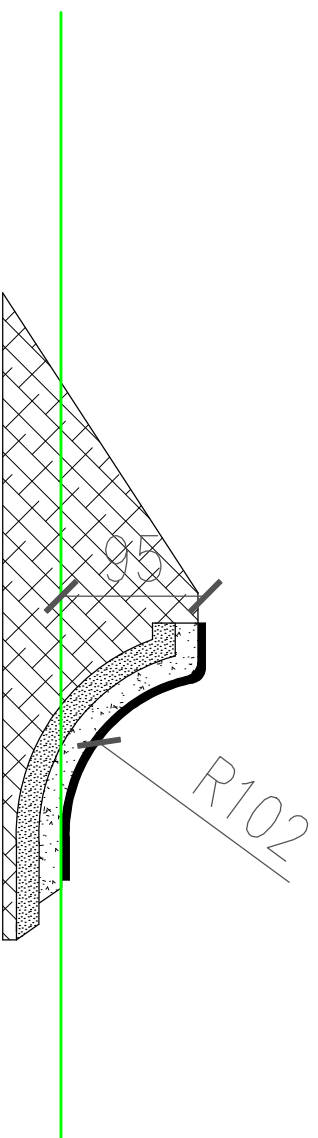
G—G 55, 123 25



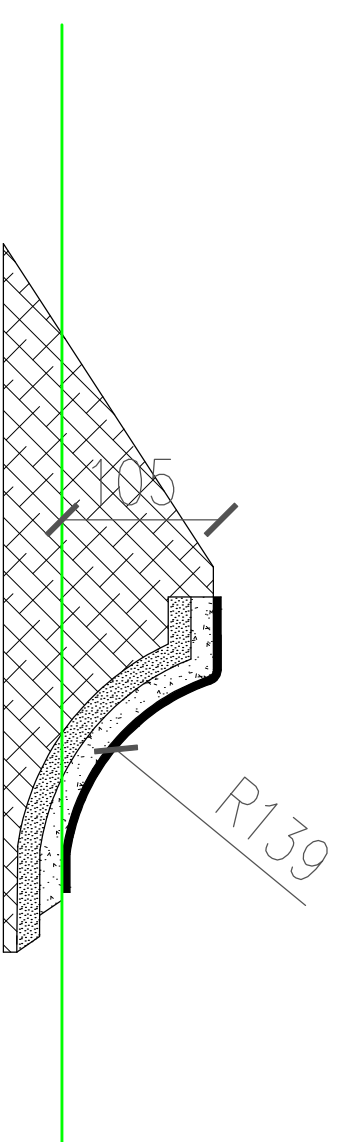
H—H 55, 150 25



F—F 35, 112 25



E—E 55, 118 25



Nazwa zadania:

Zagospodarowanie terenu w Radzanowie - część dz.ewid. 657 -  
na cele rekreacyjno sportowe

Faza projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

Temat: Przekrój normalny toru rowerowego

L.p.	Nazwisko i Imię	Stanowisko	Branża	Nr uprawnień	Podpis
1	Józef Górecki	Projektant	Architektura	84/86	
2	Piotr Pakieła	Projektant	Drogowa	MAZ/0205/ PBD/17	

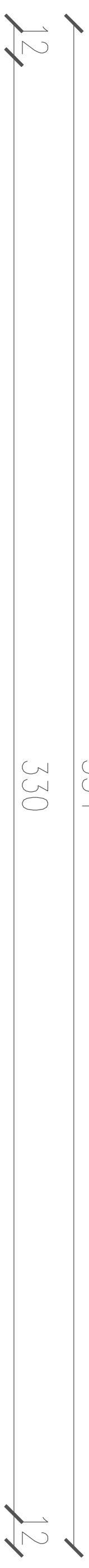
Data opracowania:  
lipiec 2023

Rys.nr 3.3

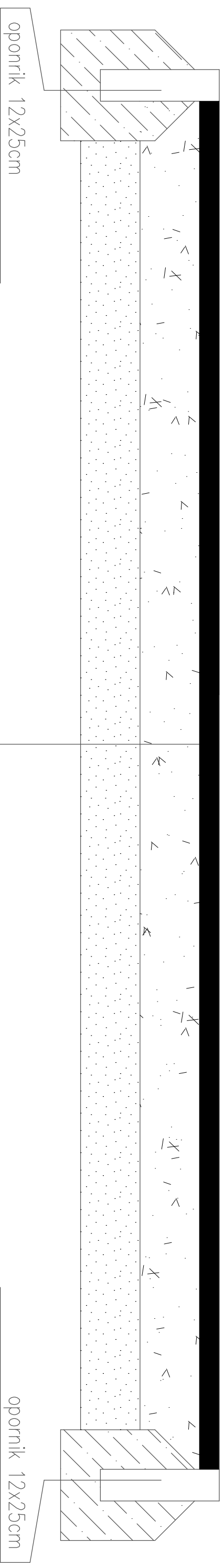
Skala 1:50



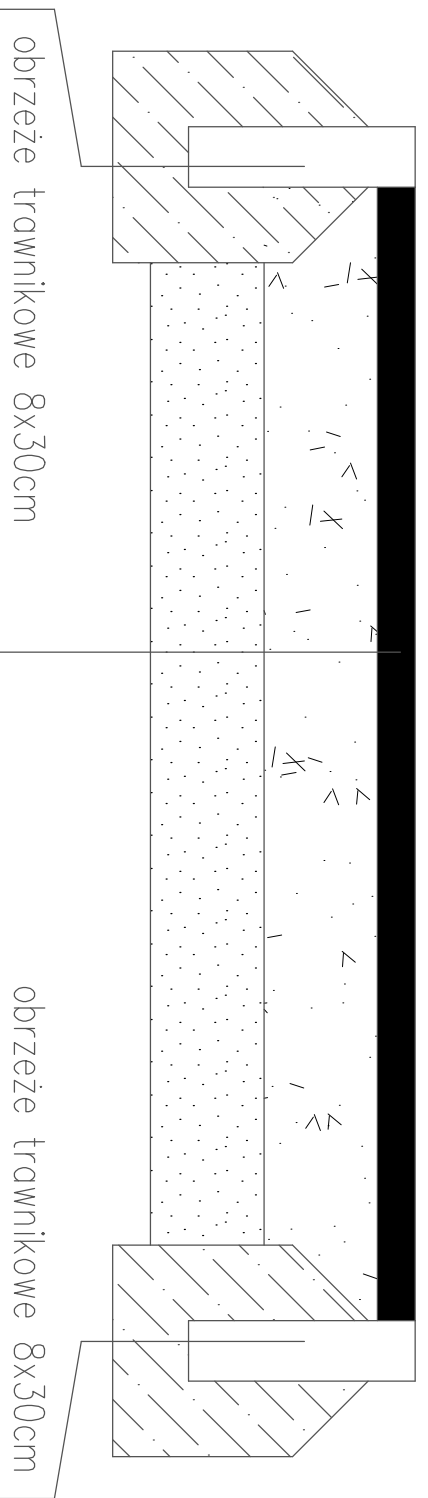
# droga dojazdowa



# tor rowerowy



nawierzchnia z kostki bet. gr. 8cm  
podsyпка cem. piaszkowa gr. 5cm  
kruszywo łamane 0-31,5 gr. 20cm  
kruszywo łamane 0-63 gr. 15cm



nawierzchnia z bet. asfaltowego AC8S gr. 5cm  
kruszywo łamane 0/31,5 gr. 15cm  
kruszywo łamane 0-63 gr. 15cm

### Nazwa zadania:

Zagospodarowanie terenu w Radzanowie - część dz.ewid. 657 -  
na cele rekreacyjno sportowe

Faza projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

Tomat:		Przekroje konstrukcyjne		Skala		
L.p.		Nazwisko i Imię	Stanowisko	Branża	Nr uprawnień	Podpis
1	Józef Górecki	Projektant	Architektura	84/86		
2	Piotr Pakieła	Projektant	Drogowa	MAZ/0205/ PBD/17		

Data opracowania:  
lipiec 2023  
Rys.nr 4  
Skala 1:50

### III. ZAŁĄCZNIKI

INWESTOR		<b>GMINA RADZANÓW</b> <b>PLAC PIŁSUDSKIEGO 26</b> <b>06-540 RADZANÓW</b>			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>Zagospodarowanie terenu w Radzanowie - część dz.ewid. 657 - na cele rekreacyjno sportowe – tor pumptrack</b>			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		<b>Miasto: Radzanów</b> <b>Plac Piłsudskiego</b> <b>Kategoria obiektu budowlanego: VIII</b>			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: 141304_2 Radzanów</b> <b>Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0011 Radzanów</b> <b>Numery działek ewidencyjnych: 657</b>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	<b>tech. bud. Józef Górecki</b> <i>upr. 84/86</i>	<i>Specjalność: do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i Konstrukcyjno-budowlanej</i>	<b>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA</b>	07.2023r	
Projektant	<b>mgr inż. Piotr Pakieła</b> MAZ/0452/POOS/08 MAZ/0205/PBD/17	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <b>ORAZ</b> do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej	<b>BRANŻA SANITARNA I DROGOWA</b>	07.2023r	

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

( na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)

**OBIEKT:** Zagospodarowanie terenu w Radzanowie - część dz.ewid. 657 -  
na cele rekreacyjno sportowe – tor pumptrack

**INWESTOR:** GMINA RADZANÓW  
PLAC PIŁSUDSKIEGO 26  
06-540 RADZANÓW

**ADRES OBIEKTU:** DZ. NR EW. 657– OBREB 0011 RADZANÓW



## **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

W ramach projektu przewidziano wykonanie zagospodarowania terenu w Radzanowie dz.ewid. 657

W trakcie wykonywania robót należy zabezpieczyć istniejące uzbrojenie podziemne i naziemne zlokalizowane w pobliżu projektowanego obiektu.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

W pasie terenu pod inwestycję występują następujące sieci uzbrojenia terenu tj.:

- brak

## **3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu.

Cały odcinek w trakcie budowy stwarza pewne niebezpieczeństwa ze względu na swoją otwartość – oprócz Wykonawcy po placu budowy będą się poruszali użytkownicy i ich pojazdy na co dzień korzystający z drogi, stąd bezwzględna konieczność przestrzegania przez użytkowników zasad poruszania się po drogach. Obowiązek właściwego oznakowania należy do Wykonawcy robót i użytkownicy powinni być o tych zagrożeniach w sposób wyraźny ostrzeżeni.

#### **4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy**

Następujące roboty budowlane, ze względu na ich charakter, organizację lub miejsce prowadzenia stwarzają szczególne zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- roboty wykonywane w strefie ruchu pojazdów i sprzętu poruszających się po budowie i przyległym układzie komunikacyjnym
- roboty ziemne wykonywane w miejscach zbliżeń do istniejącej infrastruktury podziemnej
- zagrożenie przysypaniem podczas wykonywania wykopów oraz układania rur kanalizacyjnych
- zagrożenie związane z transportem, montażem i przemieszczaniem ciężkich materiałów budowlanych,
- zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym związane z pracami przy kolizji z czynną linią energetyczną napowietrzną bądź linią energetyczną podziemną,
- zagrożenia związane z transportem i montażem ciężkich elementów prefabrykowanych
- roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Należy przeprowadzić z pracownikami wykonującymi roboty szkolenia stanowiskowe. Należy przy tym zwrócić uwagę na te roboty które wykonywane będą pod ruchem, czyli gdzie dopuszczony jest w trakcie robót ruch lokalny oraz transport technologiczny dowożący materiały na budowę, w tym ich załadunek i rozładunek.

#### **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Przed przystąpieniem do robót przeprowadzić szkolenia na stanowiskach pracy oraz przez osobę upoważnioną w sprawie wykonywania robót pod ruchem i przy użyciu wewnętrznego transportu technologicznego.

**6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

Bezwzględnie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.(Dz.U. Nr 120 poz.1126) należy opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Przed przystąpieniem do robót wdrożyć oznakowanie robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu . Podczas trwania całości robót dbać o stan oznakowania.

Roboty związane z włączeniem projektowanej kanalizacji sanitarnej do czynnej sieci należy zlecić jednostce prowadzącej eksploatację tej sieci.

Wykonanie skrzyżowań z siecią elektryczną kablowa powinno prowadzić się po wyłączeniu napięcia.

Wszystkie roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z zasadami BHP i P-Poż.